

## ADDENDUM

### BIJ DE OVEREENKOMST VAN GELDLENING met projectnummer 112 (aanpassing artikel 4 lid 1 en 2 van de overeenkomst van geldlening)

#### DE ONDERSTAANDE PARTIJEN

1. **Investeerder**, zoals vermeld in de Overeenkomst.

en

2. **Stichting Investeringsgelden All4funding**, een stichting, statutair gevestigd in de gemeente Groningen, kantoorhoudende te 3584 BP Utrecht, Newtonlaan 61, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 60750464 (**Stichting Investeringsgelden**);

en

3. **Stichting Incasso All4funding**, een stichting, statutair gevestigd in de gemeente Groningen, kantoorhoudende te 3584 BP Utrecht, Newtonlaan 61, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 60750723 (**Stichting Incasso**);

en

4. **Domicile Schuitenbergh B.V.**, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, gevestigd te Bekkerstraat 154c, 3572 SM Utrecht, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 34293787, in rechte vertegenwoordigd door E.F.A. van Hoepen, wonende te F.C. Donderstraat 107, 3572 JN te Utrecht,

Hierna ook te noemen

**Ondernemer**;

#### IN OVERWEGING NEMENDE:

1. De Investeerder heeft het Investeringsbedrag ter leen verstrekt aan de Ondernemer, die het Investeringsbedrag ter leen heeft aanvaard van de Investeerder, waarvan blijkt uit een door de Investeerder en de Ondernemer gesloten overeenkomst van geldlening (**de Overeenkomst**).
2. De Investeerder, de Ondernemer en de Stichtingen wensen in dit addendum (**het Addendum**) vast te leggen dat artikel 4 lid 1 en 2 van de Overeenkomst als volgt is gewijzigd: in afwijking van het vermeldde in de overeenkomst gaan ondernemer en investeerder akkoord dat de geldlening een **volledig aflossingsvrije hypothecaire lening** is. Het geïnvesteerde bedrag wordt aan het einde van de looptijd in zijn geheel afgelost. Bijlage 2 komt te vervallen.

De Investeerder, de Ondernemer, de Stichting Investeringsgelden en de Stichting Incasso zijn overeengekomen als volgt:

**A. Uitleg, interpretatie en definities / Toepassing Overeenkomst**

- 1.1 De gedefinieerde begrippen welke zijn opgenomen in de Overeenkomst zijn van toepassing op dit Addendum. Tenzij in het Addendum of in een Bijlage anders wordt aangegeven, hebben de in dit Addendum gehanteerde begrippen de betekenis zoals die is vermeld in Bijlage 1 bij de Overeenkomst.
- 1.2 Alle hetgeen in de Overeenkomst is bepaald blijft onverkort van toepassing, behoudens voor zover aangepast of aangevuld bij dit Addendum.

**Artikel 1 – Aanpassing Overeenkomst**

- 1.1 Artikel 4 lid 1 en 2 van de Overeenkomst zal niet van toepassing zijn op de Geldlening.

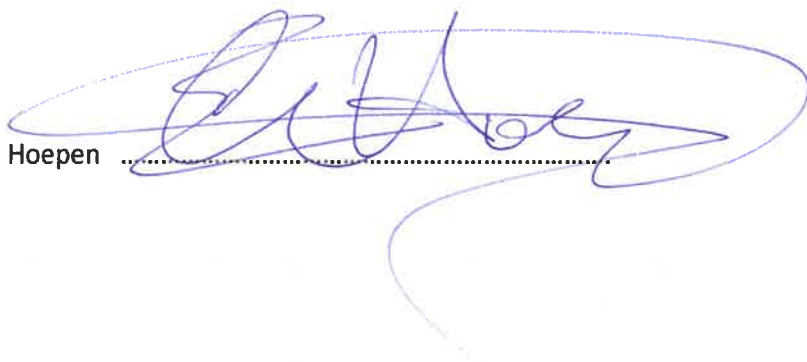
**Artikel 2 – Algemene bepalingen**

- 2.1 Op dit Addendum is Nederlands recht van toepassing.

Voor akkoord:

Datum: ..... 9/12 '22

Naam Ondernemer: E.F.A. van Hoepen .....



Naam Investeerder: .....

Handtekening: .....